

## Vand i kælderen

Vand i kælderen fra kloakken kan forekomme selv ved korrekt beregnede kloaksystemer.

**På din ejendom er sikring af kælderen mod opstigende kloakvand dit ansvar.**

Gode råd til, hvad du kan gøre, hvis du har problemer med vand i kælderen.

## Installér pumpe eller højvandslukke

Vi foreslår, at du installerer enten en pumpe eller en højvandslukke, hvis du vil mindske risikoen for vand i kælderen efter kraftige regnskyl. Pumpe og højvandslukker er gode og velafprøvede metoder, som kan spare dig for meget besvær og bidrage til stabile forsikringsforhold.

Begge metoder har fordele og ulemper. Kontakt derfor en kloakmester, hvis du vil have rådgivning om, hvilken metode der passer dig og dit hus.

## Sørg for god vedligeholdelse

Får du vand i kælderen skal du også overveje følgende:

- **Er dine kloakrør defekte eller for små?**  
Kontakt en autoriseret kloakmester med henblik på at få dine kloakrør undersøgt grundigt.
- **Er kloakledningen stoppet?**  
Hvis vandet forsvinder langsomt eller der kommer klukkende lyd, når du skyller ud i toilettet, kan det være tegn på forstoppelse i kloakledningen.  
Kig i rensbrønden – er den fuld af vand er den sandsynligvis blokeret i Middelfart Spildevands del af stikledningen. Kontakt straks vores kloakteam som vil sørge for rensning af ledningen.  
Er rensbrønden tom, er forstoppelsen sket i din egen del af stikledningen. Du skal kontakte en autoriseret kloakmester eller et spulefirma for at få fjernet forstoppelsen. Dette er for egen regning.
- **Kan vandet komme fra andre steder end kloakken?**  
Er din kældervæg fugtig kan det skyldes, at den er utæt, eller at grundvandsstanden er høj. Kontakt en murermester med henblik på behandling af din væg.  
Vandet kan også komme fra en utæt tagedløbsbrønd eller et utæt vandrør. Kontakt en autoriseret kloakmester eller vvs-installatør.  
Måske skråner terrænet omkring dit hus forkert, sådan at vandet løber ind i huset i stedet for at løbe væk?
- **Er der en stoppet rendestensrist?**  
En stoppet rendestensrist kan være skyld i, at overfladevandet ikke kan løbe væk. Hvis der står blankt vand over risten eller på vejen, er risten sandsynligvis stoppet. Prøv, at feje blade

væk fra risten. Hvis dette ikke hjælper, så kontakt Middelfart Kommune, så de kan afhjælpe problemet.

## **Andre gode råd!**

- Kontrollér med jævne mellemrum at din pumpe eller højvandslukke virker.
- Overvej om du i det hele taget har brug for dit afløb i kælderen.
- Bleer, bind, vatpinde, kattegrus og lignende må ikke skylles ud i toilet eller afløb.
- Lad være med at hælde fedt og maling i dit afløb.
- Rens dine tagrender, så blade, mos og små kviste ikke tilstopper tagnedløbsbrønden.
- Rens sandfang for blade, sand, småsten mv. med jævne mellemrum.
- Alle brønde bør være let tilgængelige, så de nemt kan renses.
- Hold øje med jorden omkring dine brønde. Hvis jorden skrider eller sætter sig, er det tegn på, at noget er galt.
- Når du udbedrer dit kloaksystem, skal du benytte en autoriseret kloakmester- det er et lovkrav.

## **Spørgsmål?**

Kontakt Middelfart Spildevand, hvis du har spørgsmål. Ring på 6344 4444 eller send en mail til [kontakt@middelfartspildevand.dk](mailto:kontakt@middelfartspildevand.dk)